

**UCHWAŁA NR 270/XXXVII/17
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIĘ**

z dnia 24 października 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Szczuczyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Szczuczyna Rada Miejska w Szczuczynie uznaje skargę za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Odpis uchwały wraz z uzasadnieniem doręcza się osobie skarżącej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski

Uzasadnienie

W związku ze skargą, która wpłynęła do Ministra Infrastruktury i Budownictwa w dniu 17 maja 2017 r. sprecyzowaną pismem z dnia 2 sierpnia 2017 r. na działalność Burmistrza Szczuczyna Pana Artura Kuczyńskiego, Minister Infrastruktury i Budownictwa na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) skargę przekazał do organu właściwego czyli do Rady Miejskiej w Szczuczynie (data wpływu 24 sierpnia 2017 r.).

Streszczenie przedmiotu skargi:

Pan ██████████ skierował skargę na działalność Burmistrza Szczuczyna Pana Artura Kuczyńskiego do Ministra Infrastruktury i Budownictwa. W swym piśmie do Ministra Skarżący zarzuca Burmistrzowi Szczuczyna:

- 1) bezprawne wejście na grunty stanowiące (według Skarżącego) jego własność i położenie asfaltu;
- 2) zniszczenie punktów granicznych.

Rada Miejska na posiedzeniu wspólnym komisji w dniu 23 października 2017 roku zajęła się rozpatrzeniem skargi. Celem pracy komisji było zbadanie i określenie zasadności bądź niezasadności złożonej skargi.

W toku prowadzonego postępowania dokonano następujących ustaleń:

Decyzję o budowie budynku wielorodzinnego z lokalami socjalnymi podjęto w 2014 r. Pierwszym etapem było zlecenie projektantowi tj. firmie Usługi geodezyjne „GEOLID” Cezary Lidner wykonanie mapy do celów projektowych. W tym celu uprawniony geodeta dokonał zgłoszenia rozpoczęcia prac w ośrodku geodezyjnym Starostwa Powiatowego w Grajewie – robota nr 21817-66/2014, WG.6642.606.2014. Po otrzymaniu mapy do celów projektowych aktualnej na dzień 19.08.2014r. dokonano zlecenia Pracowni Architektoniczno – Graficznej GRAF z Białegostoku adaptacji posiadanej już dokumentacji technicznej budowy budynku wielorodzinnego do warunków miejscowych oraz opracowania dokumentacji zagospodarowania terenu, wraz z budową drogi dojazdowej z nawierzchni asfaltowej od ulicy Łąkowej do projektowanego budynku mieszkalnego w działce oznaczonej numerem geodezyjnym 968/1 położonej na gruntach miasta Szczuczyn.

Na powyższe zamierzenie inwestycyjne Gmina otrzymała:

1) pozwolenie z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Łomży znak ŁZN.5152.160.2014.II z dnia 19 września 2014r.

2) pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Grajewskiego, decyzja numer 173/2014 z dnia 26.09.2014r. (sprawa WA.6740.188.2014). W dniu 22.10.2014r. Starostwo Powiatowe w Grajewie stwierdziło z dniem 11.10.2014r. ostateczność wydanej decyzji.

Pismem z dnia 10.04.2015r. Gmina Szczuczyn zawiadomiła w dniu 13.04.2015r. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Grajewie o planowanym rozpoczęciu robót budowlanych związanych z budową budynku wielorodzinnego z lokalami socjalnymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach geodezyjnych 971/4, 1535, 969/31, 968/1, 968/7, 963/1, 969/34 położonych na gruntach m. Szczuczyn.

Do realizacji zadania ustanowiono:

1) nadzór geodezyjny tj. wytyczenie obiektów, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej: geodeta uprawniony mgr inż. Cezary Lidner, upr. GUGiK 21817;

2) nadzór archeologiczny: dr hab. Maciej Karczewski (zgłoszenie rozpoczęcia prac pozwolenie wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków znak Ł.5161.22.2015.MK z dnia 09.06.2015r.);

3) kierownika budowy: mgr inż. Mikołaj Parfien, upr. nr 810/82 z dnia 01 grudnia 1982r. wydane przez Wojewódzki Zarząd Urbanistyki i Architektury w Katowicach, członek Podlaskiej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/BO/0185/04. Kierownik złożył oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy z dnia 09.04.2015r.

4) nadzór inwestorski w osobach:

a) Krzysztof Jabłoński inspektor nadzoru inwestorskiego branża konstrukcyjno – budowlana, uprawnienie

budowlane znak UAN.II.7342-37/94 z dnia 5 lipca 1994r., członek Podlaskiej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/BO/0291/04. Inspektor złożył oświadczenie o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego.

b) Stanisław Jamiołkowski inspektor nadzoru inwestorskiego branża sanitarna, uprawnienie budowlane znak B1/32/73 z dnia 15 lutego 1973r., członek Podlaskiej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/IS/0513/01. Inspektor złożył oświadczenie o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego.

c) Aleksander Wiesław Wierzbicki inspektor nadzoru inwestorskiego branża elektryczna, uprawnienie budowlane znak Łom.4/83 z dnia 7 stycznia 1983r., oraz UAN.7342-40/92 z dnia 10 kwietnia 1992r. członek Podlaskiej Izby Inżynierów Budownictwa PDL/IE/1645/01. Inspektor złożył oświadczenie o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego.

Roboty rozpoczęto w dniu 20.05.2015r. wyznaczeniem punktów pod obiekty przez uprawnionego geodetę (strona 3 dziennika budowy nr 225/2014 z dnia 22.10.2014r.). Wpisem do dziennika budowy z dniem 15.06.2017r. kierownik budowy poświadczył zakończenie całości prac objętych umową, jednocześnie stwierdzając, że obiekt nadaje się do użytkowania. Fakt ten potwierdzili też swoimi wpisami do dziennika budowy ustanowieni inspektorzy nadzoru inwestorskiego (str. 8 i 9 dziennika budowy Tom II).

Pismem znak RRI.1.WPK.2015/2016 z dnia 17.06.2016r. Burmistrz Szczuczyna zgłosił zawiadomienie instytucji określonych w art. 56 Prawo budowlane o zakończeniu budowy. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie po przeprowadzeniu kontroli obiektów stwierdził w opinii nr 28/O/NZ/2016 z dnia 29.06.2016r.

zgodność	wykonania	obiektu
----------	-----------	---------

 z projektem budowlanym. W związku z brakiem zastrzeżeń właściwych organów Burmistrz Szczuczyna w dniu 30.08.2016r. złożył w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Grajewie wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, dołączając do wniosku dzienniki budowy, oświadczenie kierownika budowy, oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego, protokoły badań i sprawdzeń oraz mapę inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (mapa aktualna na dzień 29.07.2016r.) sporządzonej przez uprawnionego geodetę mgr inż. Cezary Lidner – robota 21817-78/2016, WG.6642.686.2016. W dniu 02.09.2016r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego pismem znak SIO-7353-8/3/16 zawiadomił inwestora o terminie przeprowadzenia obowiązkowej kontroli na dzień 06.09.2016r. Po przeprowadzeniu obowiązkowej kontroli oraz analizie przedłożonych dokumentów PINB w Grajewie decyzją z dnia 14.09.2016r. znak sprawy SIO-7353-8/3/16 udzielił Gminie Szczuczyn pozwolenia na użytkowanie budynku wielorodzinnego z lokalami socjalnymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 971/4, 1535, 969/31, 968/1, 968/7, 963/1, 969/34, oraz przebudowy fragmentu drogi na działce nr 987/11 ulicy Łąkowej.

Reasumując należy stwierdzić że:

1) realizację inwestycji polegającej na budowie przedmiotowej drogi wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami powierzając każdy z jej etapów profesjonalnym wykonawcom;

2) na etapie sporządzania dokumentacji projektowej oparto się o podkłady geodezyjne przygotowane przez Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Grajewie;

3) etap wykonawczy poprzedziły prace uprawnionego geodety, który wskazał w sposób jednoznaczny miejsce, na którym została zrealizowana inwestycja.

Ponadto ustalono, że Pan [REDAKTOR] nie posiada własnego majątku, nie jest też właścicielem nieruchomości o nr geod. [REDAKTOR] graniczącej z działką o nr geod. 968/1 będącej drogą.

Komisja po wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza i przeprowadzeniu postępowania uznała skargę Pana [REDAKTOR] na działalność Burmistrza Szczuczyna Pana Artura Kuczyńskiego za bezzasadną. Zarzuty dotyczące bezprawnego wejścia na grunt i usunięcia znaków granicznych są nieprawdziwe.

Rada Miejska w Szczuczynie podziela tę opinię i zgadza się ze stanowiskiem komisji.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski