

# OGŁOSZENIE O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Z DNIA 02 grudnia 2005 ROKU.

## **BURMISTRZ SZCZUCZYNA**

19 – 230 SZCZUCZYN  
Plac 1000-lecia 23

Powiat Grajewski  
Woj. Podlaskie

tel./0-86/ 2735080  
fax./0-86/ 2735081

www: [um.szczuczyn.pl](http://um.szczuczyn.pl)  
e-mail: [um@szczuczyn.pl](mailto:um@szczuczyn.pl)

### **OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA SPRZEDAŻ:**

1. Niezabudowanej działki gruntu położonej na terenie m.Szczuczyna:
  - działka o nr geod.851 o pow.4261 mkw. KW. 23459, właściciel Gmina i Miasto Szczuczyn,
  - wg rodzaju użytków działka w całości stanowi nieużytki,
  - nieruchomość położona przy drodze Szczuczyn-Niedźwiadna, działka nie zabudowana, nie ogrodzona i nie uzbrojona, ma kształt wieloboku, teren znacznie wyniesiony z dużymi spadkami w kierunku północnym i zachodnim, obsługa komunikacyjna z drogi asfaltowej,
  - teren na którym położona jest działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego miasta teren przeznaczony jest pod zabudowę przestrzenną miasta bez szczegółowego określenia charakteru zabudowy,
  - nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

**Cena wywoławcza: – 18.706,00 złotych.**

#### **Warunki przetargu.**

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu 05 stycznia 2006 r. o godz.12<sup>00</sup> w budynku tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 11.
- 2.Wadium do przetargu ustala się na kwotę 2.000 zł. a wysokość postąpienia na kwotę minimum 187,10 zł.
3. Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie nr 64 8768 0003 0000 0202 2000 0010 najpóźniej do dnia 31 grudnia b.r., a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej.
- 4.Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia a w przypadku jej uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego.
- 5.Dodatkowo, nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów wyceny nieruchomości w wysokości 350,00 zł. oraz opłat notarialnych i wieczystoksięgowych
- 6.Wszelkich informacji w sprawie udziela Zbigniew Rostek tel./0-86/ 273-50-80 w.26.

**Burmistrz Szczuczyna  
Waldemar Szczesny**